

Le cadre de vie est le souci de tous, et chacun y contribue. Un grand nombre d'actes ont une influence considérable sur notre environnement, qu'il s'agisse d'actes de construction, de démolition, de transformation ou de rénovation de bâtiments, ou encore de modifications de la végétation ou du relief du sol. Ces actes doivent donc s'intégrer dans un cadre naturel et humain, tout en valorisant le paysage rural et urbain de la Wallonie. Beaucoup de réalisations demandent une autorisation communale. Il est indispensable d'obtenir cette autorisation (déclaration urbanistique ou permis d'urbanisme) pour réaliser une grande diversité d'actes et de travaux (art. 84 et 262 du CWATUPE). Ces autorisations peuvent être délivrées dans un délai de 30 à 115 jours une fois le dossier complet. Pensez-y aujourd'hui pour les réaliser lors de l'arrivée des beaux jours !

Des interrogations? Des projets?

Contactez le service urbanisme de l'Administration Communale au 019/69.62.25 - 019/69.62.43 ou encore catherine.elias@braives.be - francoise.henrioulle@braives.be et visitez notre site : www.braives.be



Cette brochure informative reprend l'ensemble des acteurs économique braivois actifs dans le domaine de la construction. Elle a été réalisée à l'initiative de l'Agence de Développement Local de Braives en collaboration avec le service Urbanisme et avec le soutien de la Commune de Braives.

Pour toutes questions, remarques ou corrections concernant cette brochure, merci de nous contacter à adl@braives.be

Dernière mise à jour : 16/02/2016

Ayons le réflexe local pour
**construire,
rénover, aménager**
à Braives
avec des professionnels
braivois!



1. Architectes

Flament Yves

Architecte
Rue de Void 18 - 4260 Cipllet
019/67.64.47 - 0474/55.38.84

Gasperini Romuald

Architecte - Bureau d'étude
Rue Saint-Donat 20 - 4260 Braives
019/58.84.98 - 0476/98.46.42
romuald.gasperini@skynet.be

Houart Sophie

Architecte
Rue des Belles Dames 2 - 4261
Latinne
019/63.46.73 - 0477/97.80.07
shouart@skynet.be

Kunika Davor

Architecte - Certificateur PEB -
Auditeur PAE
Rue de la Motte 11 - 4260 Ville-en-
Hesbaye
019/69.77.08 - 0484/59.99.93
davor.kunika@freebel.net

Mahiat Laurent

Architecte - Certificateur PEB -
Responsable PEB - Enquêteur Permis
de location
Rue de Marneffe 17 - 4260 Fumal
0478/93.77.78
laurent.mahiat@gmail.com
http://www.lm-architecture.eu

2. Géomètres

Bruggeman Luc

Géomètre
Rue du Bois Mouton 3 - 4260
Braives
019/69.84.98 - 0475/80.08.61
luc.bruggeman@skynet.be

Tassan Fabrice

Bureau d'Études - Géomètre Expert -
Mesurage - Bornage - Permis
Rue de la Chaussée Romaine 17 -
4263 Tourinne
019/54.44.12 - 0476/37.20.05
info@tassan.be
http://www.tassan.be

3. Certificateur PEB

Hoggex

Certification énergétique de
bâtiments résidentiels existants PEB
- Expertise immobilière
Rue du Bolland 35 - 4260 Ville-en-
Hesbaye
0497/27.44.18
hoggex@hotmail.com

4. Espaces verts

Arborismes

Soins aux arbres - Elagage - Tailles -
Aabattages délicats - Jardins
naturels
Rue les Trous 54 - 4260 Fumal
019/58.90.68 - 0498/43.53.37
contact@arborismes.be

Toitures Thierry Noël

Entrepreneur toitures
Rue du Bolland 29 - 4260 Ville-en-
Hesbaye
019/69.89.52 - 0475/69.23.68

10. Matériaux

Jehoulet bois SA

Bois - Parquet - Outillage...
Rue du centre 99 - 4261 Latinne
019/69.63.00
info@jehoulet-bois.be
www.jehoulet-bois.be

Piette SPRL

Matériaux de construction et transports
Chemin du Via 13 - 4260 Braives
019 69 94 51 - 0475 80 81 13
piette.sprl@skynet.be

11. Outils & machines

High lift SPRL

Location de nacelles élévatrices
Rue d'Avenues 24 - 4260 Ville-en-
Hesbaye
0486 51 29 67
highliftsprl@gmail.com

Marc Lambert SPRL

Achat et vente accessoires de génie civil
Ruelle Matthias - 4260 Avenues
0495 24 81 07 - lambert.ae@swing.be

12. Piscines

Cochet Pierre SPRL

Construction piscine, spa, sauna,
hammam - dépannage s.a.v.
Rue grande 37 - 4260 Cipllet
019/69.95.08
info@cochetpierre piscines.be

13. Géomètre/immobilier

Butimoo

Promotion immobilière
Rue Saint-Sauveur 1 - 4260 Fallais
019/69.99.93 - www.butimoo.be

Immo Braiv S.P.R.L.

Agence immobilière
Route de Namur 6a - 4260 Cipllet
019/69.79.19 - 0475/30.96.39
info@immobraiv.be
http://www.immobraiv.be

S.C. Winant

Chauffage - Sanitaire
Rue de la Justice de Paix 24 - 4260
Avennes
0475/53.62.30
scwinant@skynet.be

7. Menuiserie

Dumoulin Hervé

Entreprise de construction - Châssis
Rue du Bolland 117 - 4260 Ville-en-
Hesbaye
019/51.42.44 - 0496/03.68.65
herve.dumoulin@skynet.be

Pirotte J-P

Menuiserie
Ruelle Goreux 9 - 4260 Braives
019/69.93.18 - 0496/71.28.00

8. Electricité

BGELEC

Électricité - Domotique
Rue Neuve 14 - 4260 Fallais
0485/51.03.33

CBTech

Électricité générale - Domotique -
Biométrie
Rue du moulin 32 - 4261 Latinne
019/69.79.05 - 0494/21.41.19
info@cbtech.be
http://www.cbtech.be/

Ojea Électricité S.A.

Électricité du bâtiment & industrielle -
Alarmes - Éclairage - Chauffage -
Câblage informatique - Domotique -
Panneaux solaires et photovoltaïques
Rue Foncourt 16 - 4260 Fumal
019/56.70.73 - 0475/35.18.15
jose@ojea.be

IDTS

Électricité
Rue de l'église 37 - 4260 Fallais
019/69.78.44

MODIFA - Falisse David

Électricité - mutliservices
Rue du Bolland 53 - 4260 Ville-en-
Hesbaye
0495/21.34.41
davidfalisse@gmail.com

Sergelec

Électricité
Rue du centre 12 - 4260 Braives
0483/48.26.67
ets.sergelec@gmail.com

Tire Bernard

Électricité
Rue du Tragot 1 - 4261 Latinne
0496/30.30.36

9. Toiture

Delchambre Pierre

Entrepreneur toitures
Rue Saint-Pierre 19 - 4260 Braives
019/69.88.91

Fabry Jean-Michel

Entrepreneur toitures
Rue Vinâve 16 - 4260 Fallais
019/69.88.28 - 0495/79.01.99

Preud'Homme Hervé

Menuiserie générale et toiturier
Rue Saint-Pierre 7 - 4260 Braives
019/69.74.46 - 0497/61.73.16
info@herve-preudhomme.be
www.herve-preudhomme.be

Benjamin Lheureux

Abattage, élagage, désouchage,
déboisement, entretien de jardin,
plantation,..
Rue de l'église 28- 4260 Fallais
0473/29.22.48
benjaminlheureux@yahoo.fr
www.lesjardinsdebenjamin.wordpr
ess.com

Cruysmans Thierry

Abattage - Elagage - Taille de haies -
Création et entretien de pelouses
Rue de la Justice de Paix 9 - 4260
Avennes
019/69.82.91 - 0477/39.42.68

Cyndie Jardine

Entretien de parcs et jardins
Rue Louis Debatty, 10 - 4260 Fallais
019/32.65.44 - 0491/59.54.88
cyndie.br@hotmail.be

Delcourt Marc

Espaces verts
Rue du Moulin, 38 - 4261 Latinne
019/69.87.33 - 0475/82.32.03
delcourt.marc@skynet.be

Serge Homez

Parcs et jardins
Rue du Bolland 101 - 4260 Ville-en-
Hesbaye
019 69 84 17 - 0475/469507
info@sergehomez.be
www.sergehomez.be

Vercouter Bruno

Élagage - Tailles - Abattages délicats
Rue du Centre, 73 - 4261 Latinne
0495/617005
bruno.vercouter@hotmail.com

5. Constructions et rénovations

AM Décor

Rénovations intérieures - Peinture -
Tapissage - Détapissage - etc.
Rue du Presbythere 10a - 4260
Ciplet
019/69.80.99 - 0479 23 70 27

Baticour

Terrassement - Pavage - Rénovations
intérieures et extérieures
Rue de Aiwisses 7 - 4260 Ville-en-
Hesbaye
0495/35.87.17 - info@baticour.be

B.D.J.V

Rénovations - Plafonnages -
Électricité - Chauffage - Parquets -
Cloisons - Salle de bain - Gyprocs -
Cuisines - ...
Rue de Lens-St-Remy 56 - 4260
Avennes
0496/45.17.48 - l.delcroix@live.be

Belotte Fabris

Plafonneur - Cimentier
Rue de Fleuron 1b - 4260 Fumal
0496/99.46.33
pep-s@skynet.be

B.I.P.S.P.R.L.

Plafonnage
Rue du Tilleul 1 - 4260 Ciplet
019/69.70.26 - 0475/70.05.47
bipsprl@hotmail.com

Bury Michel . S.P.R.L.

Carrelage
Rue du tombo 1 - 4260 Braives
019/69.75.18 - 0475/28.70.79
info@bms-carrelages.be

CCI Projet S.P.R.L.

Entrepreneur - Rénovations - Transformations
Rue du Bolland 8/1 - 4260 Ville-en-Hesbaye
019/69.76.32 - 0494/61.61.61
<http://www.cciprojet.be/>

De Zutter Jean-Marie

Travaux d'étanchéité
Rue Jean Jaurès 5 - 4260 Ciptet
0475/92.47.82

Doyen B. S.P.R.L.

Terrassement - Aménagements extérieurs
Rue Basdrez 24/1 - 4260 Braives
019/58.72.64 - 0475/83.20.74
contact@doyenb.be

Dijkman S.P.R.L.

Maisons "Ossature Bois"
Rue de la Brasserie 2 - 4260 Avennes
019/69.70.48 - 0495/12.31.01
info@dijkmanossaturesbois.be
<http://www.cuisinesdijkman.be>

Dur & Nature - Groven Vincent

Terrassement - Epuration des eaux - Citernes à eau de pluie
Rue Jules Hennault 11 - 4260 Fallais
0498/72.92.28
groven.vincent@gmail.com
www.vgroven.be

Green Concept

Aménagements extérieurs
Rue du Village 15 - 4260 Fumal
019 56 79 10 - 0475/63.72.02
greenconcept@skynet.be

Humiprotect S.P.R.L.

Travaux d'étanchéité
Thier du Moulin 7 - 4261 Latinne
019/69.84.60 - 0496/55.84.60
<http://humiprotect.eu>

Masuy Claudy et Fils

Entreprise de construction - Maçonnerie - Gros oeuvres et transformations
Rue de Lens-St-Remy 60 - 4260 Avennes
019/69.80.80 - 0479/23.79.52
geoffreymasuy@skynet.be

Nailis Alain

Entrepreneur
Rue de Bossiaux 4 - 4260 Fallais
019/32.44.52 - 0497/73.84.36
man.eco@mobistar.be

Noël selection S.A.

Transport - Terrassements - Egouttages - Centre de tri
Rue Roua 6 - 4260 Fumal
085/21.74.45 - 019/56.69.09

PEN 6 BATI

Entrepreneur
Rue du Ry d'Ardenne 29 - 4260 Ville-en-Hesbaye
0478/25.92.42

Ronvaux terrassement

Terrassement
Rue d'Oteppe 1 - 4260 Ciptet
0478/21.23.06
www.ronvaux-terrassement.be

Senden Luc

Entrepreneur - Transformations - Menuiserie intérieure
Chaussée de Hosdent 13 - 4261 Latinne
019/69.85.35 - 0495/77.81.98
lucsenden@gmail.com

Sépul Alain

Rénovation - Construction
Rue de Lens-St-Remy 25 - 4260 Avennes
019/69.72.59 - 0477/49.23.07
sepul.alain@scarlet.be

Sotter

Entrepreneur - Terrassement
Rue de la sucrerie 26 - 4260 Avennes
019/56.68.88 - 0496/28.15.80

Swennen S.P.R.L.

Carreleur - Mosaïstes - Chapes
Rue Guillaume Boline 13 - 4260 Fallais
019/69.84.00 - 0475/43.52.11
s.swennen@skynet.be

Tilmont Construction

Construction - rénovation - transformation - projet immobilier
Rue de Velupont 6- 4260 FallaiVille-en-Hesbaye
0496/35.52.12
tilmontsteven@gmail.com

The final touch

Peintre intérieur/extérieur - Travaux de finition
rue de l'Enclos 13A - 4263 Tourinne
0498/54.49.02
vincent.gillain@skynet.be

TRH Vincke Michael

Rénovation - Transformation (travaux intérieurs et extérieurs)
Rue Guillaume Boline 9 - 4260 Fallais
0474/72.13.01
renseignement.trh@gmail.com
<http://www.renovationtrh.be>

Vandersteen Patrice

Entrepreneur
Rue du Bois 12 - 4260 Braives
019/69.80.10 - 0493/52.65.27

6. Chauffage - sanitaires

B. Chauffage

Chauffagiste
Rue de Velupont 4 - 4260 Ville-en-Hesbaye - 0474/72.63.73
bchauffage@hotmail.com

Bataille Geoffroy

Travaux agricoles - Vidanges des canalisations et fosses septiques
Rue Reine Astrid 2a - 4260 Ciptet
019/32.78.72 - 0495/44.04.72
geoffroy46@hotmail.com

Carodel

Chauffage - Climatisation - Énergies renouvelables
Rue Nouvelle 3/1 - 4260 Braives
019/56.70.01
info@carodel.net
<http://www.carodel.net>

Demaret Régis

Chauffage - Sanitaire
Rue Genon 4 - 4260 Ciptet
019/67.60.76 - 0495/12.38.94
regis.demaret@hotmail.be